**Совет муниципального образования «Корниловское сельское поселение»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Корнилово №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2018 г.

 **О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в первом чтении**

 В целях совершенствования нормативного правового акта

 **Совет Корниловского сельского поселения РЕШИЛ:**

**1.** Пункт 4 части первой статьи 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302970/be6d489749f7a2f04c6f391b8d89cc8f3bfe1638/#dst166) «О теплоснабжении».».

**2.**  Пункт 5 части первой статьи 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

**3.** Пункт 16 части первой статьи 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«16) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;».

**4**. Пункт 17 части первой статьи 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«17) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;».

**5.** Пункт 18 части первой статьи 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«18) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

**6.** В части первой стать 4 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» добавить пункт 29 следующего содержания:

«29) утверждение порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги общего пользования местного значения на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту пересечений и примыканий в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения.».

**7.**В части первой статьи 5 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» добавить пункт 15 следующего содержания:

«15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

**8**. Пункт 16 части первой статьи 6 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«16) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года N 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;».

**9.** Название статьи 14 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Публичные слушания, общественные обсуждения».

**10.** Пункт 3 части третей статьи 14 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» исключить. Изменить порядок нумерации нижестоящего пункта.

**11.** Часть 4 статьи 14 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.».

**12.** В статью 14 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» добавить часть 5 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

**13.** В часть первую статьи 21 Устава муниципального образования «Корниловское сельское поселение» добавить пункт 11, пункт 12 следующего содержания:

«11) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

 12) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.».

**14.** Направить настоящее решение Главе Корниловского сельского поселения для подписания, направления на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области и официального опубликования.

**15.** Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в Информационном бюллетене Корниловского сельского поселения и разместить на официальном сайте Корниловского сельского поселения.

**16.** Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу с 30 декабря 2018 года, пункт 3 с 1 января 2019 года.

Председатель Совета (Глава Администрации)

Корниловского сельского поселения Г.М. Логвинов