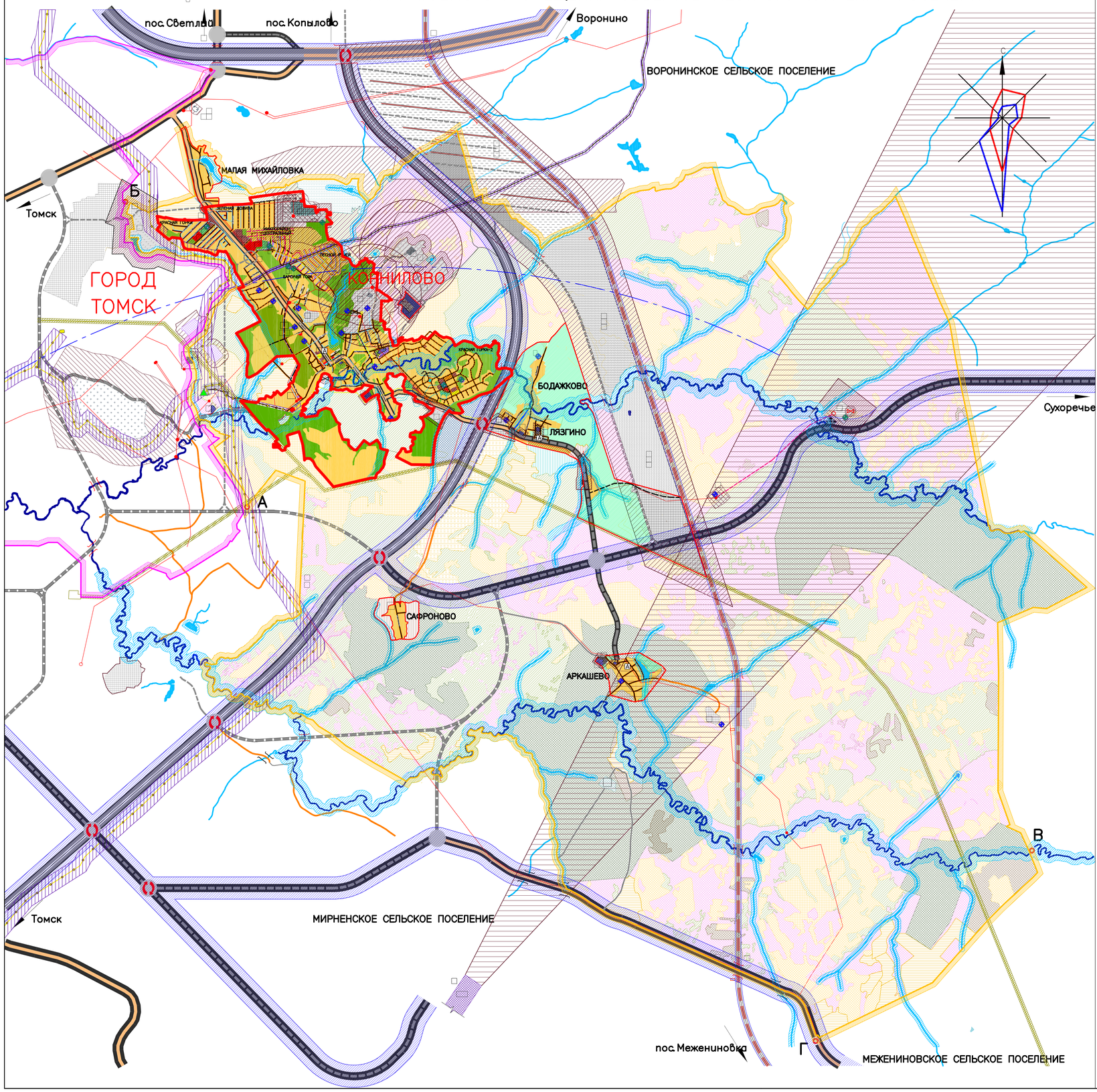
ТОМСКИЙ РАЙОН

КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

суш.	
	МО "Город Томск"
	Сельского поселения
	Населенного пункта

НАЗВАНИЯ

КОРНИЛОВО	Административный центр сельского поселения
ЛЯЗГИНО	Населенный пункт

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

суш.	планир.	
		Земли населенных пунктов
		Земли коллективных садов
		Земли запаса
		Земли с/х назначения, находящиеся в аренде (гпз)
		Земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности граждан
		Земли сельскохозяйственного назначения, покрытые лесом
		Земли крестьянских хозяйств
		Земли Госфонда
		Земли транспорта
		Земли обороны и безопасности
		Земли специального назначения (скотомогильников, полигон ТБО)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

суш.	планир.	
		Зона недостроя
		Аэропорт
		Песчаный карьер
		Карьер по добыче глины для производства кирпича
		Карьер по добыче щебня
		Производственная зона
		Кладбище традиционного захоронения
		Кладбище, расположенное за территорией Корниловского сельского поселения
		Карьер
		Месторождения полезных ископаемых, перспективные к разработке
		Зона объектов по обслуживанию автотранспорта
		Зона перспективного развития объектов федерального значения (федеральный лечебно-диагностический центр (1 этап строительства))
		Зона перспективного развития объектов федерального значения (федеральный лечебно-диагностический центр (2 этап строительства))
		Зона перспективного развития объектов по обслуживанию автотранспорта (1 этап строительства)
		Зона перспективного развития объектов по обслуживанию автотранспорта (2 этап строительства) расположенные за пределами территории Корниловского сельского поселения

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

суш.	планир.	на дальнейшую перспективу	
			Зона застройки индивидуальными жилыми домами
			Зона застройки жилыми домами низкой этажности (2–3 этажа)
			Зона застройки домами средней этажности (5–7 этажей)
			Зона многофункциональной общественно – деловой застройки
			Зона размещения объектов образования
			Зона размещения объектов культового назначения
			Зона размещения производственных, сельскохозяйственных предприятий и производственных объектов IV-V классов санитарной опасности
			Зона коммунально – складских предприятий и объектов
			Зона инженерной инфраструктуры
			Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
			Зона общественных рекреационных территорий парков,скверов
			Зона спортивных комплексов и сооружений
			Зона кладбищ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

суш.	планир.	
		Скоростная дорога регионального значения Р-400 или Е9 К-1 С боковыми переводом в дорогу федерального значения
		Скоростная дорога регионального значения (Большие транспортные кольца)
		Дороги обычного типа регионального значения
		Скоростная дорога местного значения
		Дороги обычного типа местного значения
		Мостовые сооружения
		Автомобильная развязка б/ 1 уровня
		Автомобильная развязка б/ 2х уровнях
		Автомобильная развязка б/ 1 уровня б/ границы населенного пункта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОКС:

суш.	планир.	
		ОКС здравоохранения
		ОКС учебно-образовательного назначения
		ОКС культурно-досугового назначения
		ОКС спортивного назначения
		ОКС специального назначения
		ОКС сельскохозяйственного назначения
		ОКС производственного и коммунально-складского назначения
	А	Остановка общественного транспорта
		Станция технического обслуживания
		Транспортно-логистический центр регионального значения
		Автозаправочная станция (АЗС)
		Вертолетная площадка

ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ

суш.	планир.	
		Аэропорт
		Взлетно-посадочная полоса
		Мол
		15 км зона аэропорта

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

суш.	планир.	
		Железная дорога магистральная электрифицированная (1 путь)
		Внутрипромышленная соединительная и подъездной путь (1 путь)
		Станция железнодорожная
		Железнодорожный переезд
		Железнодорожный тоннель

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

суш.	планир.	
		Существующий магистральный газопровод высокого давления
		Существующий распределительный газопровод с давлением 6 атм.
		ЛЭП 220КВ
		ЛЭП 35КВ, 10КВ
		Водоснабжение
		Горячее водоснабжение
		ЛЭП 4 КВ
		Канализация
		Газоснабжение
		Котельная
		Газораспределительная станция (ГРС)
		Скважина противопожарной воды
		Водонапорная башня
		Очистные сооружения
		Электрическая подстанция
		Газораспределительный шкаф (ГРПШ)
		Водозабор
		Станция водоподготовки

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ:

	Санитарно-защитная зона
	Транспортный коридор

ГИДРОГРАФИЯ

	Реки
	Ручьи
	Озера, водохранилища

СМЕЖЕСТВА

от А до Б граница МО "Город Томск"
от Б до В граница МО "Воронинское СП"
от В до Г граница МО "Межениновское СП"
от Г до А граница МО "Мирненское СП"

0,0 0,5 1,0 1,5 2,0 2,5 3,0 км

							ГП-02-009
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Муниципальное образование "Корниловское сельское поселение"	
Разработал	Матвеева						
ГИП	Кирсанов						
ГАП	Якушев						
Директор	Кирсанов						

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Генеральный план (1:20000)
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

ООО "Томская проектная компания"