



Администрация муниципального образования  
«Корниловское сельское поселение»

634538, Томская область, Томский район, с. Корнилово, ул. Гагарина, 29А  
тел.963069 (факс) 963069,

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» марта 2017 г.

№ 134

с. Корнилово

Об изменении способа приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Корниловского сельского поселения

В соответствии со статьями 15 и 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно программы приватизации муниципального имущества утвержденной решением Совета Корниловского сельского поселения от 23.12.2016г. №26

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Провести продажу муниципального имущества Администрации Корниловского сельского поселения без объявления цены:

1. Экскаватора ЭО-2621В-2, тип - 3, год выпуска 1990 г, паспорт самоходной машины ВЕ 184342, заводской № машины (рамы) 710938, двигатель № ОЛ1343, коробка передач № б/н, основной ведущий мост (мосты) № б/н, цвет бело-зеленый.

2. Утвердить:

информационное сообщение о продаже муниципального имущества без объявления цены (Приложение № 1);

форму заявки на приобретение имущества без объявления цены (Приложение № 2);  
проект договора купли-продажи имущества (Приложение № 3).

3. Ведущему специалисту Яворской Александре Алексеевне:

3.1. разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на сайте Администрации Корниловского сельского поселения <http://korpos.tomsk.ru>;

3.2. в установленные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены сроки осуществить прием и регистрацию заявок;

3.3. оформить с покупателем договор купли-продажи муниципального имущества.

4. Контроль за оставяю за собой.

Глава поселения



Г.М.Логвинов

## **Информационное сообщение о продаже муниципального имущества без объявления цены**

**1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения:** Администрация Корниловского сельского поселения, Постановлением администрации Корниловского сельского поселения от «29» марта 2017 года № 134 «Об изменении способа приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Корниловского сельского поселения принял решение об условиях приватизации имущества.

**Организатор продажи (Продавец):** Администрация Корниловского сельского поселения (634538, Томская область, Томский район, с.Корнилово, ул.Гагарина 29А, 8 3822 963192). Контактное лицо: Ведущей специалист Яворская Александра Алексеевна

**2. Наименование имущества, его характеристика:**

Экскаватора ЭО-2621В-2, тип - 3, год выпуска 1990 г, паспорт самоходной машины ВЕ 184342, заводской № машины (рамы) 710938, двигатель № ОЛ1343, коробка передач № б/н, основной ведущий мост (мосты) № б/н, цвет бело-зеленый.

**3. Способ приватизации:** Продажа муниципального имущества без объявления цены.

**4. Размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты:** 0 рублей

**5. Дата и время начала приема заявок на участие в продаже:** 30.03.2017 года в 10-00 по местному времени.

**Дата и время окончания приема заявок на участие в продаже:** 24.04.2017 года в 13-00 по местному времени.

**Дата и время рассмотрения заявок:** 25.04.2017 года 11-00 по местному времени.

**Место и время приема заявок на участие в аукционе:** 634538, Томская область, Томский район, с. Корнилово, ул. Гагарина, 2а, кабинет бухгалтерии, в рабочие дни с 09-00 часов до 17-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

**6. Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:**

Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте и регистрируются в журнале приема предложений с присвоением каждому обращению номера и указанием времени подачи документов (число, месяц, часы и минуты).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с опубликования даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их Продавцу. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой Продавец делает соответствующую запись. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в продаже без объявления цены.

**Юридические лица:**

нотариально заверенные копии учредительных документов;

сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

опись представленных документов в 2 – х экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у претендента.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

**7. Срок заключения договора купли-продажи:** По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора.

**8. Порядок ознакомления претендентов с иной информацией:** В течение срока приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, актом инвентаризации, а также проектами договора купли-продажи имущества.

**9. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:** не установлены.

**10. Порядок определения победителей:**

- при принятии к рассмотрению одного предложения о цене – претендент, подавший это предложение;

- при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене - претендент, предложивший наибольшую цену;

- при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других лиц.

**11. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты:**

По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств по реквизиту:

ИНН 7014044427 КПП 701401001, УФК по Томской области (Администрация Корниловского сельского поселения) расчетный счет 40101810900000010007 в отделении Томск г. Томск, БИК 046902001, ОКТМО 69654436. КБК 938 1 14 02052 10 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу»

**12. Место и срок подведения итогов продажи имущества:** 28.03.2017 года 11-00 по местному времени по адресу: 634538, Томская область, Томский район, с. Корнилово, ул. Гагарина, 29а, каб.№4 .

**ЗАЯВКА**  
**на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены**

**Претендент:**

о - физическое лицо

о - юридическое лицо/предприниматель без образования юридического лица

**для физических лиц:**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**для юридических лиц /предпринимателей без образования юридического лица:**

Наименование претендента \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица / предпринимателя без  
образования юридического лица \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

ИНН \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_

**в лице** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(доверенность, номер, дата, иное)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте \_\_\_\_\_

(полное наименование объекта)

согласен (сна) приобрести настоящий объект, с проектом договора купли – продажи ознакомлен (а).

2. В случае моей победы в продаже принимаю на себя обязательство заключить договор  
купли-продажи с организатором продажи в пятидневный срок с момента подписания протокола.

3. Я уведомлен о том, что непредставление достоверных и полных сведений о реквизитах для  
возврата задатка может повлечь нарушение сроков его возврата, установленного действующим  
законодательством РФ.

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

М.П.

Принято: Секретарь комиссии \_\_\_\_\_

ДОГОВОР N \_\_\_\_\_  
купли-продажи имущества

с. Корнилово

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2017 г.

Администрация Корниловского сельского поселения, именуемая в дальнейшем "**Продавец**", в лице Главы поселения Логвинова Г.М. действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "**Покупатель**", \_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "**Стороны**", в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г. № 549, заключили договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Покупатель** обязуется оплатить и принять, а **Продавец** передать в собственность **Покупателю** Экскаватор марки \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Имущество", в соответствии с протоколом об итогах продажи имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года.

1.2. Имущество является муниципальной собственностью Администрации Корниловского сельского поселения.

1.3. Обременения Имущества не зарегистрированы:

1.4. Обременения Имущества сохраняются при всех сделках с Имуществом, вплоть до их отмены (при необходимости).

1.5. **Продавец** гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена указанного в п.1.1. настоящего договора Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) руб., НДС \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. НДС уплачивается Продавцом в соответствии с законодательством РФ.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Продавец** обязан:

3.1.1. В тридцатидневный срок после выполнения п.3.2.2. настоящего договора передать Имущество по передаточному акту.

3.2. **Покупатель** обязан:

3.2.1. Покупатель по Акту (прилагается) проводит приемку экскаватора и обеспечивает постановку на учет в Инспекции Государственного технического надзора Томской области, в течение 30 дней с момента полной оплаты.

3.2.2. произвести в срок не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения настоящего договора:  
- оплату Имущества в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) руб., на р/счет **Продавца** (без учета внесенного задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) руб.):

ИНН 7014044427 КПП 701401001, УФК по Томской области (Администрация Корниловского сельского поселения, расчетный счет 40101810900000010007 в отделении Томск г. Томск, БИК 046902001, ОКТМО 69654436. КБК 938 1 14 02052 10 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу»



НДС уплачивается **Продавцом** в соответствии с законодательством РФ.

Обязательство по оплате Имущества считается исполненным **Покупателем** в день поступления платежных средств на указанный в настоящем пункте счет.

3.2.3. Принять переданное **Продавцом** Имущество. После подписания передаточного акта **Покупатель** несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

3.2.4. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности на Имущество отчуждать его или распоряжаться иным образом.

3.2.5. В трехдневный срок после регистрации в Инспекции Государственного технического надзора Томской области предоставить **Продавцу** копию паспорта транспортного средства.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

4.1. При несвоевременной оплате Покупателем Имущества по цене, определенной в разделе 3, **Покупатель** выплачивает **Продавцу** пени в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

4.2. В случае уклонения **Покупателя** от подписания передаточного акта на продаваемое Имущество **Покупатель** уплачивает **Продавцу** пени в размере 0,1% за каждый календарный день от стоимости Имущества, определенной п.2.1. договора.

4.3. В случае уклонения **Покупателя** от оплаты приобретенного на аукционе Имущества в сроки, установленные заключенным договором купли-продажи Имущества, **Продавец** вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора купли-продажи, внесенный задаток **Покупателю** не возвращается.

4.4. В случае, если **Покупатель** не зарегистрировал переход права собственности в течение 30 дней после полной оплаты Имущества, **Продавец** имеет право выйти с иском в суд о понуждении зарегистрировать переход права собственности в принудительном порядке.

#### 5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на Имущество возникает у **Покупателя** с момента постановки на учет в Инспекции Государственного технического надзора Томской области.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

#### 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

#### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ:

##### ПРОДАВЕЦ

Администарция Корниловского  
сельского поселения  
Адрес: с.Корнилово, ул.Гагарина 29А  
Телефон: 8 3822 963192  
ИНН 7014044427, КПП 701401001  
расчетный счет 40101810900000010007 в  
отделении Томск г. Томск, БИК 046902001,  
ОКТМО 69654436.  
КБК 938 1 14 02052 10 0000 410

Глава поселения

Г.М.Логвинов

##### ПОКУПАТЕЛЬ

Адрес \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2013г.

Оплата произведена:  
платежное поручение № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Акт  
приема-передачи

с. Корнилово

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2017 г.

Администрация Корниловского сельского поселения, именуемая в дальнейшем **“Продавец”**, в лице Главы поселения Логвинова Г.М. действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **“Покупатель”**, \_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые **“Стороны”**, в соответствии с договором купли – продажи составили акт приема-передачи имущества:

1. Продавец передал, а покупатель принял экскаватор марки \_\_\_\_\_

Паспорт на экскаватор серии \_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Принял.

Сдал:

\_\_\_\_\_ Г.М.Логвинов